

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Жилищная инициатива»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул.Молодежная, 41

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.11.2016

№ 22-RU22302000-155-2016

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного

назначения, подземная автостоянка

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Крупской, 86

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:040434:2823

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-304-2016, дата выдачи 22.09.2016, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	25176,94	24816,0
в том числе надземной части	куб.м	19579,4	18965,0
Общая площадь	кв.м	7404,51	6501,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	2498,2	2324,7
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3155,51	3166,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	40/3155,51	40/3166,20
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	25/1495,54	25/1500,60
3-комнатные	шт./кв. м	7/563,39	7/565,30
4-комнатные	шт./кв. м	8/1096,58	8/1100,30
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3390,08	3402,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		многоквартирного дома – монолитная железобетонная плита толщиной 1000 мм; подземной автостоянки – ленточный и столбчатые железобетонные	многоквартирного дома – монолитная железобетонная плита толщиной 1000 мм; подземной автостоянки – ленточный и столбчатые железобетонные

		монолитные	монолитные
Материалы стен		многоквартирного дома – силикатный кирпич с утеплением наружных стен пенополистиролом с последующей облицовкой силикатным кирпичом; подземной автостоянки – монолитные железобетонные	многоквартирного дома – силикатный кирпич с утеплением наружных стен пенополистиролом с последующей облицовкой силикатным кирпичом; подземной автостоянки – монолитные железобетонные
Материалы перекрытий		многоквартирного дома – сборные железобетонные плиты; подземной автостоянки – железобетонное монолитное	многоквартирного дома – сборные железобетонные плиты; подземной автостоянки – железобетонное монолитное
Материалы кровли		«Техноэласт» (ТУ 5774-003-00287852-99)	«Техноэласт» (ТУ 5774-003-00287852-99)
Иные показатели:			
Общая площадь объектов общественного назначения	кв. м	1414,2	1230,7
Общая площадь подземной автостоянки	кв. м	1084,0	1094,0
Количество машино-мест	машино-мест	28	28

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

4.1. Сеть канализации Лит.2 адрес (описание местоположения) сооружения:
Алтайский край, г.Барнаул, ул.Крупской, 86

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п. м	236,0	236,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети канализации	п. м	236,0	236,0
труба ПХВ 2d=110	п. м	5,5	5,5
труба ПХВ d=160	п. м	231,0	231,0
ж/б колодцы d=1000	шт.	4	4
ж/б колодцы d=1500	шт.	6	6
Общая протяженность труб	п. м	242,0	242,0
4.2. Сеть водопровода Лит.1 адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Крупской, 86			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п. м	279,0	279,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети водопровода	п. м	279,0	279,0
в том числе из пхв d=225	п. м	264,0	264,0
в том числе из пхв d=110	п. м	15,0	15,0
Общая протяженность труб	п. м	279,0	279,0
Количество ж/б колодцев d=2000	шт.	1	1
Количество ж/б колодцев d=1500	шт.	1	1
Футляр пхв d=315	п. м	74,0	74,0
Футляр пхв d=160	п. м	15,0	15,0
4.3. Сеть теплоснабжения Лит.3 адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Крупской, 86			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п. м	198,0	198,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети теплоснабжения	п. м	198,0	198,0
в том числе из ст. 2d=89	п. м	193,5	193,5
в том числе из ст. d=100	п. м	7,5	7,5
Общая протяженность труб	п. м	394,5	394,5
Ж/б лоток 1000x450	п. м	193,0	193,0
Тепловые камеры	шт.	2	2
Дренажный колодец	шт.	1	1
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		наружные стены многослойные из утолщенного силикатного кирпича с эффективной теплоизоляцией из пенополистирола толщиной 140 мм и последующей облицовкой силикатным кирпичом	наружные стены многослойные из утолщенного силикатного кирпича с эффективной теплоизоляцией из пенополистирола толщиной 140 мм и последующей облицовкой силикатным кирпичом
Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет с мягким низкоэмиссионным покрытием на внутреннем стекле	двухкамерный стеклопакет с мягким низкоэмиссионным покрытием на внутреннем стекле

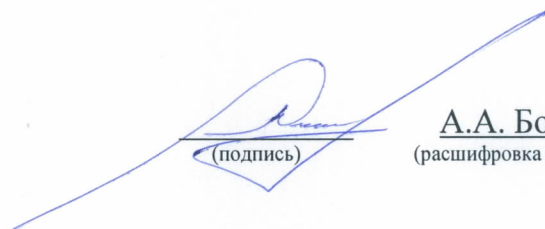
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 14.09.2016 (1 шт.), без технических планов сооружений от 14.09.2016 (3 шт.), подготовленных кадастровым инженером Сидоровым Дмитрием Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-111 дата выдачи: 19.09.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.09.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 10 » ноября 20 16 г.

М.П.




(подпись)

А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

восьми листах.

Председатель комитета

А.А. Бобров

